

# Apartamento Planta Baja en venta en Elviria, Marbella

340.000 €

Referencia: R4618804    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 110m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Elviria

Este cómodo apartamento en esquina de 3 dormitorios y 2 baños está situado a poca distancia del famoso campo de golf de Santa María.

Se trata de una planta baja elevada muy amplia, ideal para familias.

La propiedad está muy bien decorada con productos de alta calidad. Una superficie total construida de 132m<sup>2</sup>, cuenta con suelos de mármol en todas partes y aire acondicionado frío y calor en todo el apartamento. Trastero de 21m<sup>2</sup>. Parking privado subterráneo de 22m<sup>2</sup> incluido en el precio.

La propiedad se distribuye en una sola planta y consta de cocina totalmente equipada con lavadero independiente, amplio salón-comedor con acceso directo a una bonita terraza en forma de L. La terraza está orientada al NO con sol de tarde y vistas a la piscina. Hay aquí 4 piscinas para disfrutar, dos de ellas de agua salada y espectaculares jardines tropicales. Esta urbanización está muy bien mantenida y asegurada con un sistema de cámaras de seguridad.

Los Lagos está cerca de todos los servicios y de algunas de las mejores playas de Marbella. A 5 minutos se encuentra el Centro Comercial de Elviria donde podrá encontrar supermercados, numerosos restaurantes y bares, bancos etc., y disfrutar de las maravillosas playas de arena de Elviria que se encuentran a 2km. Urbanización con parques infantiles, parque de aventuras, colegios, y mucho más. Propiedad ideal para todas las familias, vacaciones o inversión.

A sólo 10 minutos del casco antiguo de Marbella, 25 minutos de Puerto Banús y 35 minutos del aeropuerto internacional de Málaga. Consiga su cita pronto

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Aptmnt. Huéspedes

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Gas

### CO2 Emission Rating

E

### Orientación

Orientación Noroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado

### Energy Rating

E