

# Ático en venta en Benahavís, Benahavís

815.000 €

Referencia: R4670446    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 142m<sup>2</sup>    Terraza: 160m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

¡Increíble ático en venta en Hacienda de Señorío de Cifuentes! Este encantador inmueble te ofrece unas vistas espectaculares al mar y Gibraltar que te dejarán sin aliento. Disfruta de la tranquilidad y la belleza del entorno desde su amplia terraza principal, conectada a otra terraza independiente desde las habitaciones, ambas con vistas al mar.

Con una superficie construida de 142 m<sup>2</sup> mas 160 m<sup>2</sup> de terraza, este ático en el bloque mas alto de la urbanización cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, perfecto para toda la familia. Además, podrás deleitarte con vistas a la piscina desde la terraza principal. Todas las terrazas tienen nuevo toldos. Todos los ventanales incluyen mosquiteras.

La comunidad ofrece 24 horas de vídeo vigilancia, barreras y portones de acceso controlado, garantizando tu seguridad y privacidad. Además, cuenta con 4 piscinas, una de ellas con calefacción y abierta todo el año. También tendrás la posibilidad de instalar paneles solares, bombas de calor y acristalamiento aprobados por la comunidad.

En el año 2024 se construirá un gimnasio, aprobado por la comunidad, para que puedas mantener un estilo de vida saludable sin salir de casa.

No pierdas la oportunidad de adquirir este maravilloso ático. ¡Contacta con nosotros y agenda una visita cuanto antes! Incluye plaza de garaje en el precio. Aire acondicionado, armarios empotrados, trastero y jardín completan las comodidades de esta increíble propiedad.

¡No esperes más y convierte este ático en tu nuevo hogar!

## Características:

### Características

Ascensor  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Gimnasio

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Children`s Pool

### Orientación

South

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Jardin

Jardín Comunitario

### Climatización

Aire Acondicionado  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Aparcamiento

Párking Subterráneo