

# Apartamento Planta Baja en venta en Sotogrande Marina, Sotogrande

525.000 €

Referencia: R4625800    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 39m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande Marina

¡Fantástico apartamento en el Puerto Deportivo de Sotogrande!

Ubicada en medio del esplendor del puerto deportivo de Sotogrande, esta propiedad ofrece un estilo de vida incomparable de elegancia, comodidad y conveniencia. Con su ubicación privilegiada y comodidades excepcionales, esta propiedad es el refugio perfecto tanto para el disfrute personal como para lucrativas oportunidades de alquiler.

Este bonito apartamento dispone de amplias zonas de estar bañadas de luz natural con hall de entrada, amplio salón con acceso directo a la terraza, cocina totalmente equipada, dos dormitorios y dos baños. El apartamento está en perfecto estado y se vende amueblado. Además cuenta con domótica, aire acondicionado y construcción de alta calidad. Incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero, ambos en el mismo bloque y con acceso directo desde el ascensor.

¡Un paraíso para la inversión!

Este apartamento excepcional es una inversión convincente que ofrece el potencial de generar importantes ingresos por alquiler. Con su ubicación central y proximidad a la playa, el club de tenis y los vibrantes clubes de playa, esta propiedad atrae a una clientela exigente que busca probar el encanto de Sotogrande.

Libere el poder de la propiedad y experimente el epítome de una vida de lujo, donde la sofisticación se une a la conveniencia. Aproveche la oportunidad de crear recuerdos duraderos o generar ingresos por alquiler de este excepcional apartamento en Sotogrande Marina.

¡Programe una visita hoy y embárquese en un viaje de vida excepcional!



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Barbacoa

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Puerto

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

South

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Puerto  
Marina  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Alarma

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo