

Geschakelde Woning te koop in Nueva Andalucía,  
Marbella

529.000 €

Referentie: R4442677 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 62m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 220m<sup>2</sup> Terras: 50m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Nueva Andalucía

FANTASTISCH HUIS EEN PAAR MINUTEN VAN PUERTO BANUS.

Fantastische halfvrijstaande woning, gelegen in het lagere deel van Nueva Andalucía, op slechts een paar minuten van Puerto Banús en San Pedro de Alcántara, dicht bij alle soorten voorzieningen en omgeven door de beste golfbanen in de omgeving.

De woning is verdeeld over vier verdiepingen, de begane grond heeft een woonkamer met open haard, aparte keuken, toilet en terras. Op de bovenverdieping bevinden zich drie slaapkamers en twee badkamers. Op de bovenste verdieping beschikt de woning over een aangenaam solarium.

In het souterrain beschikt de woning over een vierde slaapkamer met badkamer.

Gevestigd in een elegante urbanisatie in mediterrane stijl met gemeenschappelijke tuinen en zwembaden.

Een ideale woning voor klanten die willen genieten van een familiewoning, in een van de meest gewilde gebieden van Marbella.

## Kenmerken:

### Extra's

Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
Jacuzzi  
Kelder

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Garden Views

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
private Garden

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Zonorientatie

North East Orientation

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij haven  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
Deurbel met intercom

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Open haard

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

garage  
private Parking