

Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

529.000 €

Referencia: R4442677    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 62m<sup>2</sup>    Construido: 220m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

FANTÁSTICA CASA AUNOS MINUTOS DE PUERTO BANUS.

Fantástica casa adosada, ubicada en la parte baja de Nueva Andalucía a muy pocos minutos de Puerto Banús y San Pedro de Alcántara, cerca de todo tipo de servicios y rodeada de los mejores campos de golf de la zona.

La propiedad está distribuida en cuatro plantas, la planta principal cuenta con salón con chimenea, cocina independiente, aseo y zona de terraza. En la planta superior cuenta con tres dormitorios y dos cuartos de baño. En la última planta la propiedad dispone de un agradable solárium.

En la planta sótano la propiedad dispone de un cuarto dormitorios con cuartos de baño.

Establecido dentro de una elegante urbanización de estilo Mediterráneocon jardines y piscinas comunitarias.

Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una propiedad familiar, en una de las zonas más demandadas de Marbella.

## Características:

### Características

Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Solario  
Jacuzzi  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Noreste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado