

Begane grond appartement te koop in Estepona,  
Estepona

549.000 €

Referentie: R4788709 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 94m<sup>2</sup> Terras: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Dit prachtige 2 slaapkamer appartement is gelegen in het prestigieuze Estepona Hills, Altos de Estepona, Estepona, Malaga. Gelegen op een toplocatie biedt deze woning een luxe en comfortabel woonervaring. Met een bebouwde oppervlakte van 94m<sup>2</sup> en een binnenruimte van 75m<sup>2</sup> biedt dit appartement voldoende ruimte voor ontspanning en vermaak.

Het appartement beschikt over 2 slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, wat privacy en gemak biedt. De badkamers zijn prachtig ontworpen met moderne armaturen en afwerkingen. Het appartement heeft ook 2 toiletten, zodat er altijd een handige optie beschikbaar is.

De woning beschikt over een privéterras van 30m<sup>2</sup>, met adembenemend uitzicht op de omgeving. Of u nu wilt genieten van een kopje koffie in de ochtend of een diner wilt organiseren, dit terras biedt de perfecte setting. Het appartement beschikt ook over een privézwembad en tuin, zodat u kunt ontspannen en tot rust kunt komen in uw eigen ruimte.

Binnen in het appartement vindt u een volledig gemeubileerde en volledig ingerichte keuken, compleet met alle benodigde apparaten en keukengerei. De marmeren vloeren voegen een vleugje elegantie toe aan de ruimte, terwijl de airconditioning zorgt voor een comfortabele temperatuur het hele jaar door. Het appartement beschikt ook over voorzieningen zoals satelliet-tv, een kelder en een opslagruimte.

De woning biedt een scala aan extra functies en voorzieningen, waaronder een fitnessruimte, alarmsysteem, beveiligde ingang, dubbele beglazing en video-ingang. De eetkamer biedt een ruimte voor formele maaltijden, terwijl het privéterras een meer informele eetoptie biedt met prachtig uitzicht op zee, het platteland en de bergen. Het verwarmde zwembad zorgt voor het hele jaar door plezier, terwijl het automatische irrigatiesysteem ervoor zorgt dat de tuin weelderig en groen blijft.

Andere opmerkelijke kenmerken van de woning zijn onder andere beveiligingsluiken, internet - Wi-Fi, overdekt terras, 24-uurs service, inbouwkasten en een lift. Het appartement biedt ook panoramisch uitzicht, een tennis/paddle baan en directe toegang tot de zee. De woning verkeert in uitstekende staat en is dicht bij de stad, restaurants en voorzieningen. Met individuele airconditioning units, een gepantserde deur en een kitchenette biedt dit appartement zowel comfort als veiligheid. De aërothermics en internet - glasvezel zorgen voor energie-efficiënte en snelle connectiviteit. Het dakterras en de stenen vloeren voegen een vleugje luxe toe aan de woning.

Het meubilair is optioneel 10.000 euro.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras

Lift

Nabij vervoer

Privé Terras

Satelliet TV

Berging

Ensuite badkamer

Marmeren vloeren

Dubbele beglazing

Inbouwkasten

Sportschool

Tennisbaan

### Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Weids

Country Bekeken

Pool Bekeken

### Zwembad

verwarmd zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden

### Categorie

Luxe

### Zonorientatie

South

### Ligging

Dicht bij strand

Dichtbij stad

### Meubilering

optioneel Furniture

### Beveiliging

24 Hour Security

Alarmsysteem

Deurbel met intercom

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Goede conditie

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking