

# Adosada en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

645.000 €

Referencia: R4433272    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 210m<sup>2</sup>    Terraza: 131m<sup>2</sup>



## Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Descubre este adosado de 3 habitaciones en La Finca de Sotogrande, dentro de La Reserva, con vistas panorámicas al mar, campo de golf y montañas.

El nivel principal incluye una cocina abierta, sala de estar, terraza, una habitación y baño.

El nivel inferior tiene un garaje para dos coches y dos habitaciones con acceso al jardín. El nivel superior ofrece un solárium con vistas espectaculares.

La comunidad cuenta con piscina, jardines, canchas de pádel y gimnasio. Cerca de La Reserva Golf Club, Playa de La Reserva y Sotogrande International School.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Paddle Tennis  
Domotica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Garaje  
More Than One

### Orientación

East  
South

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Colegios

### Jardín

Jardín Privado

### Energy Rating

B

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

24 Hour Security  
CO2 Emission Rating  
B