

Villa - Chalet en venta en Hacienda Las Chapas, Marbella

2.500.000 €

Referencia: R4712545    Dormitorios: 7    Baños: 6    Terreno: 2.293m<sup>2</sup>    Construido: 630m<sup>2</sup>    Terraza: 164m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Hacienda Las Chapas

VILLA DE DISEÑO MODERNO EN LA PRESTIGIOSA HACIENDA LAS CHAPAS CON ORIENTACIÓN SUROESTE

Este es un nuevo listado en el mercado, una gran villa de diseño con vistas abiertas a las montañas y al mar desde el último piso. Aunque fue construida en 2002, tiene características de diseño arquitectónico de vanguardia que hacen de esta una propiedad única y elegante.

Al ingresar a la propiedad encontrará un amplio estacionamiento fuera de la vía pública para 8 autos, así como un garaje cubierto para 2 autos y jardines maduros que rodean el área de estacionamiento.

Al entrar a la propiedad a través de su enorme puerta de entrada, se encuentra con una escalera contemporánea con escalones de mármol y una balaustrada de vidrio que conduce a las amplias áreas de dormitorios en el piso superior, todas con acceso directo a terrazas privadas cubiertas que disfrutan de fantásticas vistas al mar y a la montaña. .

Abajo, en el área de la planta baja, encontrará un gran comedor independiente con separación de vidrio del salón formal con techos abovedados, ventanas de piso a techo y una chimenea de combustión lenta. Saliendo del salón se accede a una zona de barbacoa al aire libre y a una bonita parcela plana con una piscina climatizada de 6 x 12 y toldos eléctricos.

Hay cámaras de seguridad privadas en toda la propiedad y alarma perimetral censurada conectada a la seguridad móvil las 24 horas desde una de las zonas más exclusivas de Marbella Este: Hacienda Las Chapas. También existe la posibilidad de adquirir con la villa una parcela contigua de 2300 m2 para construir otra villa o casa de invitados.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Aprtmnt. Huéspedes  
Lavadero  
Barbacoa  
Alojamiento del personal  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

West  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

24 Hour Security  
Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Libre  
More Than One