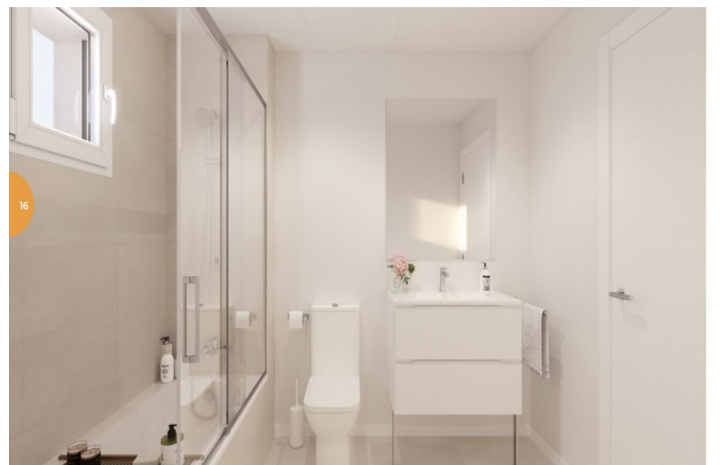


Geschakelde Woning te koop in La Cala, Mijas

725.000 €

Referentie: R4766638 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 160m² Perceelgrootte: 240m² Terras: 43m²



Costa del Sol, La Cala

Unieke Kans om een Nieuwbouw woning met 3 slaapkamers op Loopafstand van La Cala de Mijas te kopen. Oplevering is voorzien eind 2024, de woning is uitgerust met bijna alle mogelijke opties.

Hoekwoning met de volgende indeling: Entree, woonkamer met open keuken (inclusief inbouw apparatuur Bosch) en toegang tot terras en tuin. Gastentoilet. Trap naar boven en beneden.

Eerste verdieping: ouders slaapkamer v.v. inbouwkasten en terras, moderne en-suite badkamer v.v. dubbele wastafel, inloopdouche en toilet. Slaapkamer 2 en 3 eveneens v.v. inbouwkast en een tweede badkamer eveneens v.v. wastafel, douche en toilet.

Beneden (kelder niveau) een bergruimte en technische ruimte en een garage voor 1 auto.

De lijst met opties voor deze hoekwoning:

Ruim terras op woonkamer niveau dat om de hoek gaat (std)

Lift naar alle 3 verdiepingen (extra)

Inbouwspots in met LED in alle ruimtes (extra)

Rolluiken in alle slaapkamers en woonkamer (std)

Rolluiken elektrisch bedienbaar (extra)

Home Automation voor verlichting, airco en rolluiken (extra)

Keramische kookplaat Bosch (std)

Koel-vrieskast Bosch (std)

Inbouw magnetron Bosch (extra)

Vaatwasser en wasautomaat Bosch (std)

Ladeblok in elke slaapkamer in de inbouwkast (extra)

Beide badkamers met inloopdouche (extra)

Spiegels met LED verlichting in beide badkamers (extra)

Alarm installatie met 5 detectors (extra)

Kunstgras in de tuin (std)

Bebouwde bruto oppervlakte 240m²

Netto vloer oppervlakte 164 m² binnen

Terras 43m² + tuin

Neem contact met ons op voor alle details en plattegronden.

De overdracht kan plaatsvinden eind 2024.

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Lift
Privé Terras
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Optische vezel

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Dorp

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken

Categorie

Bestaande bouw

Zonorientatie

South West Orientation

Huidige Staat

Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit