

Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara,
Marbella

998.000 €

Referencia: R4745740 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 715m² Construido: 100m² Terraza: 46m²



Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Propiedad en Exclusiva by Scandi Estates - ubicación = Marbella = Guadalmina

Maravillosa villa ubicada en 1ra línea de golf en Guadalmina Alta con un encanto especial por su ubicación privilegiada y una luminosidad maravillosa.

Parcela de 715 m² con vistas al campo de golf y con mucha privacidad.

La propiedad no consta de piscina actualmente pero la parcela tiene capacidad para que una piscina sea construida fácilmente y de un gran tamaño.

En la parcela hay construida una casa antigua (146 m²) que necesita renovación y en la cual nos encontramos podemos edificar otra planta más, siendo el coeficiente de edificabilidad de 0.35% en la zona con lo cual podemos construir más metros de los existentes.

El proyecto ideal para reformar una preciosa casa de estilo moderno en un sitio emblemático como es Guadalmina y tener unas maravillosas vistas al golf, incluso desde la 1ra planta si se construye ..tendría también vistas al mar.

Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Solario
WiFi
Lavadero
Barbacoa
Restaurant
Cerca de una Iglesia

Vistas

Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Portero Automático

Categoría

Inversion
Golf

Orientación

South

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Cubierto

Climatización

Chimenea

Estado

Necesita Reformas

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono