

# Geschakelde Woning te koop in Atalaya, Estepona

530.000 €

Referentie: R4760830 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 95m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 133m<sup>2</sup> Terras: 48m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Atalaya

Gelegen in een afgesloten urbanisatie met onberispelijke volwassen terreinen en een prachtig zwembad, is dit halfvrijstaande herenhuis een geweldige vondst op de huidige markt!

Het huis is volledig gerenoveerd met uitstekende kwaliteiten en veel aandacht voor detail. Het interieurontwerp is elegant en verfijnd, waardoor de ruimte binnenin wordt gemaximaliseerd en elke ruimte veel licht krijgt.

Op de begane grond hebben we de hal die leidt naar de woonkamer met een prachtig gedetailleerde en praktische open keuken.

In de woonkamer is er een subtiele scheidingswand die de lounge- en eetgedeeltes scheidt en vanaf hier hebben we toegang tot het ruime terras met een houten dek en luifels.

Ook op deze verdieping hebben we een badkamer met inloopdouche en op maat gemaakt timmerwerk herbergt de wasmachine en droger. Altijd handig in een herenhuisopstelling, er is een slaapkamer op de begane grond die perfect is voor gasten, ouderen of om te gebruiken als kantoorruimte.

Boven hebben we de hoofdslaapkamer met toegang tot het zonnige bovenste terras met lounge- en zonneweiden, allemaal met uitzicht op de tuin en het zwembad.

De badkamer boven is erg ruim met een inloopdouche en een bad. Tot slot hebben we een derde slaapkamer en op de overloop boven is er toegang tot een achterterras met opbergruimte.

AC Warm/Koud

Vloerverwarming op de begane grond en in de badkamer boven

Gemeenschappelijke parkeerplaats

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank

### Bijkeuken

### Uitzicht

Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
private Garden

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### CO2 Emission Rating

E

### Zonorientatie

South  
West

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels

### Meubilering

optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex

### Categorie

Vakantiehuis  
Luxe  
Bestaande bouw  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vloerverwarming

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking

### Energy Rating

F