

Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

15.450.000 €

Referencia: R4604134 Dormitorios: 6 Terreno: 2.764m² Construído: 1.176m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Situada en la prestigiosa comunidad de La Cerquilla en Nueva Andalucía, con impresionantes vistas a varios campos de golf, La Concha y el mar. El barrio más exclusivo de Nueva Andalucía, con propiedades espectaculares, todo ello en una comunidad cerrada y cerca de todos los servicios, Puerto Banús, con su estilo de vida 24/7, incluyendo boutiques de lujo, restaurantes, vida nocturna, la proximidad a la playa y Marbella.

Con más de 1.000m² construidos, situado en una parcela que mide 3.000m², la propiedad contará con servicios que no se pueden encontrar en ningún otro lugar en Marbella. Los nuevos propietarios podrán disfrutar de una piscina cubierta con sauna de vapor y de infrarrojos, así como un jacuzzi, jacuzzi frío, gimnasio, bodega, sala de proyección, sala de juegos, sala de masajes, sala de relajación y una sala de glamour que incluye una peluquería y una estación de maquillaje. La planta principal ofrece 6 dormitorios y 7 baños, una gran cocina gourmet, comedor, sala de TV y un amplio salón con vistas al immaculado jardín.

Los hermosos y cuidados jardines muestran un amplio patio con piscina infinita, grupo de asientos flotantes y casa de la piscina. Aunque la propiedad ofrece zonas de ocio únicas para residentes, invitados, niños y familias por igual, Adriana sigue proporcionando una profunda sensación de relajación dentro de su propio refugio tranquilo, un contraste con el mundo exterior, con un diseño y un entorno que aportan calma y armonía.

Un milenio de arte, arquitectura e ingeniería bajo un mismo techo.
¡Una propiedad extremadamente rara que debe ser experimentada!

Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Lavadero
Suelo de Madera
Jacuzzi
Bar
Barbacoa
Domotica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Con Calefacción
Piscina Cubierta
Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Teléfono
CO2 Emission Rating
A

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Seguridad

24 Hour Security
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada
Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Parking Privado

Energy Rating

A