

Apartamento Planta Baja en venta en Fuengirola,
Fuengirola

525.000 €

Referencia: R4777003 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 135m² Terraza: 40m²



Costa del Sol, Fuengirola

Lujoso apartamento con amplísima terraza soleada con vistas al jardín, la piscina y al mar, situado en la parte baja del Higuerón (Carvajal) a 180 metros de la parada del tren y 300 de la playa.

Se distribuye como sigue:

Entada con armarios empotrados, cocina totalmente equipada con cuarto de lavadero, y abierto al precioso salón comedor con amplio ventanal y preciosas vistas.

Tanto el salón como los 2 dormitorios tienen acceso directo a la amplia terraza de 40m² de la cual una parte es cubierta con mesa comedor y la otra parte ideal para tomar el sol.

Hay 2 amplios dormitorios y 2 baños (uno en suite), ambos dormitorios con persianas eléctricas y armarios empotrados.

Un amplio garaje subterráneo más un trastero están incluidos en el precio.

La propiedad se encuentra en perfectas condiciones con aire acondicionado frío calor, ventanas de doble acristalamiento persianas eléctricas, suelos radiantes y encimeras de mármol con electrodomésticos integrados como frigorífico/congelador, horno/vitrocerámica y lavavajillas.

Muy buen mantenimiento de la comunidad con 2 piscinas de amplias dimensiones más otra piscina para niños, además un gimnasio con sauna.

Superficie total 135,39m². Construidos 95,13m² más terraza 40,26m². Garaje 31,90m²

Trastero 4.55m².

Gastos de comunidad 215,86€ al mes. IBI 460€ al año.

Año de construcción 2020.

Distancias:

Estación de tren Carvajal 180 metros

Playa de Carvajal 300 metros

Minimarket, bares y restaurantes 300 metros

La propiedad se encuentra inscrita en el Registro Turístico de Andalucía, de acuerdo con el Decreto 28/2016, de 2 de febrero, de Viviendas Turísticas de Andalucía.

Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sauna
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

CO2 Emission Rating

C

Orientación

East

Posición

Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje

Climatización

A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Energy Rating

C