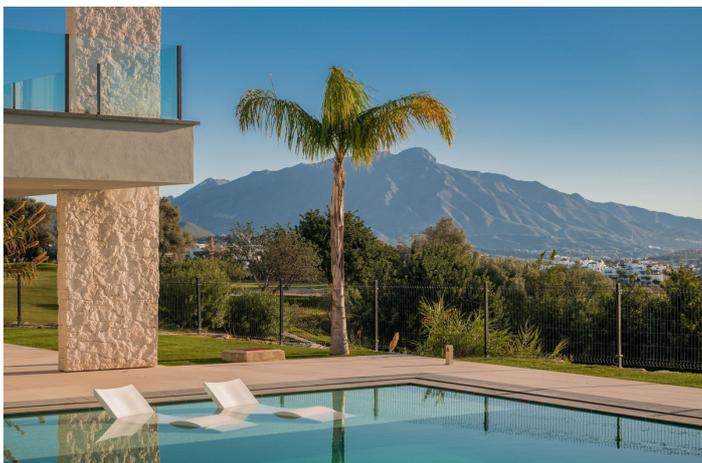


Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

5.850.000 €

Referencia: R4410613    Dormitorios: 5    Terreno: 1.195m<sup>2</sup>    Construido: 465m<sup>2</sup>    Terraza: 183m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

Exclusiva Villa en Urbanización Nueva Atalaya, Benahavís: Un refugio de lujo en la Costa del Sol

La prestigiosa urbanización privada Nueva Atalaya es conocida por su exclusividad y tranquilidad. A pocos minutos de las playas doradas de la Costa del Sol y de los renombrados campos de golf de la zona y Puerto Banús.

En la mejor calle de la urbanización, se encuentra esta joya arquitectónica que encarna la esencia del lujo mediterráneo. Esta villa, con sus cinco dormitorios, cada uno con baño en suite, y un baño adicional para invitados, es un testimonio de la elegancia atemporal y el confort moderno.

Vistas panorámicas privilegiadas

Ubicada en primera línea del campo de golf, esta villa ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la majestuosa montaña de La Concha. Desde el amanecer hasta el atardecer, cada momento aquí es una oportunidad para deleitarse con la belleza natural de la Costa del Sol. La piscina es el lugar perfecto para disfrutar de momentos de tranquilidad, rodeado de un entorno que refleja la serenidad y la sofisticación.

Diseño de vanguardia y comodidad sin compromisos

La propiedad se distribuye en dos niveles, donde cada espacio ha sido cuidadosamente concebido para brindar una experiencia de vida inigualable. La cocina abierta al comedor y al espacioso salón es un espacio donde la funcionalidad se une con la belleza. La luz natural inunda cada rincón, destacando las líneas limpias y los materiales de alta calidad que definen esta residencia.

Espacios para el bienestar y el entretenimiento

El jardín meticulosamente cuidado permite la vida exterior para relajarse y disfrutar ya sea de una cena al aire libre o simplemente contemplando las estrellas en las noches cálidas. Esta villa ofrece un ambiente propicio para el bienestar y la conexión con la naturaleza. El garaje con capacidad para dos coches proporciona una comodidad adicional.

Una oportunidad única

Esta villa en Nueva Atalaya es una oportunidad excepcional para aquellos que buscan la máxima calidad de vida en la Costa del Sol. Es un oasis con total privacidad, un refugio de lujo donde los sueños se hacen realidad.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Lavadero  
Barbacoa  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Primera línea de Golf

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Golf  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Cubierto  
Parking Libre  
More Than One