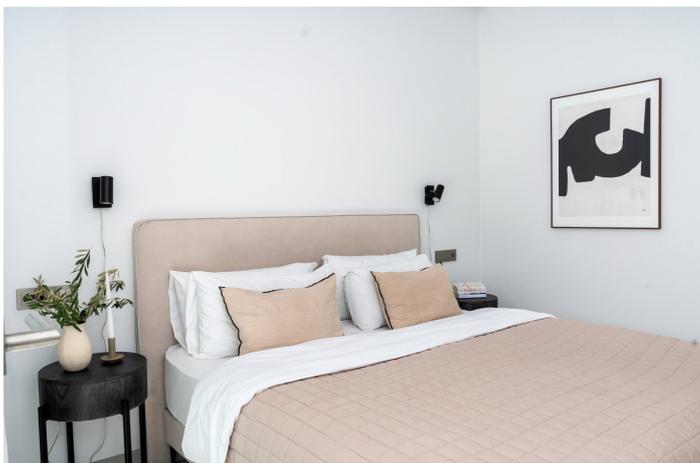


Villa - Chalet en venta en Puerto Banús, Marbella

4.500.000 €

Referencia: R4790380 Dormitorios: 5 Terreno: 1.002m² Construido: 606m² Terraza: 200m²



Costa del Sol, Puerto Banús

Ubicada en la cúspide de Puerto Banús y Nueva Andalucía, esta villa personifica la vida de lujo en una ubicación sin igual. Esta maravilla contemporánea, que abarca 606m² en una generosa parcela de 1002m², fue meticulosamente diseñada en 2020 y ha sido objeto de recientes mejoras, elevando su encanto aún más.

Entre en esta exquisita morada para descubrir 5 amplios dormitorios, 5 baños y 2 aseos de invitados repartidos en tres plantas impecablemente diseñadas. La cúspide aguarda en lo alto de una fascinante terraza en la azotea, que ofrece vistas panorámicas del mar azul.

Sumérjase en la opulencia dentro de la propiedad, donde los materiales de primera calidad armonizan con los electrodomésticos Miele de gama alta. Disfrute de lo mejor con instalaciones como bodega, sala de cine, sauna, ducha de vapor y gimnasio de última generación. Para los amantes de la sostenibilidad, la villa ofrece la oportunidad de adoptar prácticas ecológicas, con la posibilidad de instalar paneles solares que cubran hasta el 60% de sus necesidades energéticas.

Exteriormente, esta villa rebosa elegancia y sofisticación. Sus jardines imaculadamente cuidados proporcionan un sereno telón de fondo para la relajación y el entretenimiento, mientras que los acogedores espacios exteriores invitan a disfrutar del sol mediterráneo.

En resumen, esta villa no sólo ofrece un hogar, sino un estilo de vida incomparable. Experimente el epítome de la vida de lujo en medio de la vibrante energía de Puerto Banús y Nueva Andalucía, donde cada detalle ha sido meticulosamente curado para superar las expectativas.

Características:

Características

Cerca de Transporte
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Gimnasio
Lavadero

Vistas

Vistas al Campo
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Energy Rating

A

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado

CO2 Emission Rating

A

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Lujo