

Tussenverdieping Appartement te koop in Nueva  
Andalucía, Marbella

480.000 €

Referentie: R4654204 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 134m<sup>2</sup> Terras: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

A spacious two-bedroom apartment located in the sought-after development of Magna Marbella. The apartment has an East orientation offering a view over La Concha . Inside the property, there are two bedrooms, two bathrooms that have been renovated in a classic sandstone color with 2 easy access comfortable showers. The dining and lounge area leads you out onto the covered terrace. Due to the size and configuration this property can be turned into a 3 bedroom unit. The current owner has maintained the property very well constantly updating items such as kitchen appliances, water heaters and filters. Underground parking, storage and 24 hrs security. Phase 1 of Magna has LPO and the community allows short term rentals making this unit extra interesting.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras

Lift

Privé Terras

Berging

Ensuite badkamer

Marmeren vloeren

### Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Golf Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Categorie

Vakantiehuis

Investering

Golf

Bestaande bouw

### Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

### Ligging

Dichtbij golfbaan

Dichtbij haven

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

Dichtbij scholen

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex

24 Hour Security

### Klimaatbeheersing

Koude A/C

Warme A/C

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage