

Pareada en venta en Guadalmina Alta, Marbella

1.099.000 €

Referencia: R4686817 Dormitorios: 3 Terreno: 330m² Construido: 291m² Terraza: 142m²



Costa del Sol, Guadalmina Alta

ÚNICO CHALET PAREADO EN GUADALMINA ALTA, CERCA DE TODAS LAS COMODIDADES.

Villa adosada de 3 dormitorios con orientación sur y posibilidad de añadir el 4º dormitorio en el sótano. Tiene 3 niveles más la terraza en la azotea.

Al entrar a la propiedad hay un hall de entrada con armario y aseo para invitados, una cocina abierta con un amplio salón que conduce a la terraza y al jardín de la propiedad.

En el primer nivel hay 3 dormitorios con dos baños: el dormitorio principal con baño privado tiene acceso privado a la terraza que disfruta de la vista panorámica del campo y la montaña, el segundo dormitorio también tiene acceso privado a la terraza y disfruta de la misma vista que los maestros. y comparte baño con el tercer dormitorio.

La terraza de la azotea ofrece una espectacular vista de 360 grados y tiene su propia piscina y preinstalación para barbacoa.

El sótano tiene una habitación grande y el nuevo propietario debe terminarlo, donde el nuevo propietario sólo necesita usar la imaginación para saber qué hacer: se puede hacer un dormitorio adicional, así como una sala de cine/juegos con bodega. Hay un lavadero, un trastero y una habitación donde se puede hacer el baño.

La propiedad dispone de garaje para dos coches.

Este nuevo complejo de 23 villas adosadas de estilo contemporáneo diseñado por el prestigioso estudio de arquitectura González & Jacobson, utilizando los más altos estándares de calidad. La urbanización tiene estupenda ubicación, vistas privilegiadas y respeto por el medio ambiente. A sólo 5 minutos a pie del centro de San Pedro y a 25 minutos de la playa.

Es el lugar ideal para vivir y disfrutar de familiares y amigos en un espacio único, cómodo y seguro.

Materiales de primera calidad con las marcas más reconocidas del sector y alta eficiencia energética son detalles que marcan la diferencia.

Zonas comunes con piscina para niños y adultos, zona Co-Living con zonas de trabajo y relax.

Diseñado por el estudio de arquitectura de Rodolfo Jacobson, uno de los más prestigiosos de la Costa del Sol, y con la colaboración de proveedores de primer nivel como Gunni & Trentino, APPLE o NEFF.

Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Barbacoa

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Párking Privado

Orientación

South

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Privado