

Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

4.990.000 €

Referencia: R4785685    Dormitorios: 9    Terreno: 2.045m<sup>2</sup>    Construido: 848m<sup>2</sup>    Terraza: 338m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Ubicada en el corazón de la prestigiosa Guadalmina Baja, esta majestuosa villa ofrece una sublime combinación de sofisticación y lujo moderno, perfecta para una familia numerosa. Con una impresionante área interior de 848 m<sup>2</sup> y 338 m<sup>2</sup> adicionales de terraza, esta amplia propiedad se encuentra en una generosa parcela de 2,068 m<sup>2</sup>, proporcionando un amplio espacio tanto para la relajación como para el entretenimiento.

Al entrar en la villa, te recibe una atmósfera acogedora que combina a la perfección elegancia y confort. Las espaciosas áreas de estar están bañadas por luz natural, gracias a los grandes ventanales que ofrecen vistas encantadoras de los exuberantes alrededores y la piscina prístina. La villa cuenta con nueve dormitorios bellamente decorados, cada uno diseñado para proporcionar un refugio sereno con el lujo añadido de baños en suite.

El refinado comedor y la sofisticada sala de oficina ofrecen espacios tanto para reuniones formales como para el trabajo enfocado, mientras que la acogedora sala de estudio proporciona un retiro perfecto para momentos de tranquilidad. La moderna cocina de la villa es un paraíso culinario, equipada con electrodomésticos de primera línea y un encantador rincón para desayunos.

Para aquellos que aprecian las cosas más finas de la vida, la piscina interior y el apartamento de invitados seguramente impresionarán. La villa también incluye un bien equipado cuarto de lavandería y una sala de servicios, asegurando comodidad y funcionalidad.

La seguridad es primordial, con características como doble acristalamiento y persianas de seguridad que proporcionan tranquilidad. La propiedad está completamente amueblada con piezas de alta gama que complementan su elegante diseño, convirtiéndola en una solución llave en mano para una vida lujosa.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Aptmnt. Huéspedes  
Lavadero  
Barbacoa

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Teléfono

### Orientación

West

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

24 Hour Security  
Alarma

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Cubierto