

# Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

895.000 €

Referencia: R4786399    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 160m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Impresionante Ático Dúplex Frente al Real Club Padel Marbella

### Descripción

Descubra la vida de lujo en este ático dúplex exquisitamente renovado, perfectamente situado frente al prestigioso Real Club Padel Marbella. Cada detalle de esta propiedad ha sido meticulosamente elaborado para ofrecer un estilo de vida elegante y contemporáneo.

### Nivel principal:

Tres habitaciones espaciales: este nivel cuenta con tres habitaciones bellamente decoradas, incluida una lujosa habitación principal con vestidor.

Baños modernos: disfrute de dos baños modernos y elegantes y un baño adicional para invitados, todos con accesorios y acabados de alta gama.

Cocina de concepto abierto: la cocina abierta de última generación fluye a la perfección hacia una hermosa área al aire libre, perfecta para cenar y entretenerse al aire libre.

### Nivel superior:

Master Suite privada: ascienda al nivel superior para encontrar un segundo dormitorio principal, completo con un lujoso baño en suite y acceso directo a un amplio solárium.

Amplio Solárium: El solárium ofrece un espacio incomparable para la relajación y el entretenimiento, contando con una vinoteca, área de barbacoa y un amplio espacio para tomar el sol. Aquí podrás disfrutar de las impresionantes vistas de la emblemática montaña de La Concha.

Este ático es una verdadera joya que ofrece una combinación excepcional de lujo, comodidad y estilo. Todo en la propiedad es nuevo y ha sido completamente renovado con los más altos estándares. Desde la escalera de la planta baja, también se tiene fácil acceso al magnífico solárium, lo que garantiza una perfecta convivencia interior y exterior.

No pierda la oportunidad de adquirir este espectacular ático dúplex en una de las ubicaciones más cotizadas de Marbella. Contáctenos hoy para programar una visita y experimentar esta increíble propiedad usted mismo.

## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Solario  
Gimnasio  
Paddle Tennis  
Aprtmnt. Huéspedes

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas al Campo

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

West

### Posición

Urbanización

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
24 Hour Security

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
More Than One