

Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

895.000 €

Referencia: R4560457    Dormitorios: 4    Terreno: 502m<sup>2</sup>    Construido: 240m<sup>2</sup>    Terraza: 16m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

### UN PRECIOSO CHALET INDEPENDIENTE EN ESTEPONA!

Preciosa casa situada en el límite entre el prestigioso campo de golf de San Pedro de Alcántara y Estepona, en la nueva Milla Dorada.

En perfecto estado de conservación, esta casa tiene elementos muy originales que combinan a la perfección los estilos andaluz y moderno. Lo más interesante es sin duda el patio interior de estilo árabe, que baña de luz natural toda la vivienda.

La distribución fluye desde el hall de entrada con una moderna cocina abierta al comedor y al salón, que incluye chimenea y altos techos. También en esta planta baja encontramos aseo de invitados y un dormitorio con su propio baño.

En la planta sótano encontramos una enorme sala que podría dividirse en dos, otro dormitorio, sala de lavandería, todo con ventanas inglesas al patio que, de nuevo, inundan el espacio de luz natural. Además hay un garaje para dos coches y amplio almacenamiento.

En la planta de arriba hay dos dormitorios con sus respectivos cuartos de baño y una gran terraza que rodea la casa y ofrece espectaculares vistas al mar y al campo de golf, y hasta parte de Gibraltar! Todo en una parcela plana con su propia piscina privada. La propiedad es de fácil mantenimiento y es ideal tanto como casa de vacaciones como para su uso como residencia principal.

Llámenos ahora para reservar su visita!

Villa - Chalet, Estepona, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 240 m<sup>2</sup>, Terraza 16 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 502 m<sup>2</sup>.

Posición : Urbanización.

Orientación : Este, Oeste.

Estado : Excelente.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Montaña, Golf, Jardín, Piscina.

Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Sala de Juegos, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Sótano.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado, Mantenimiento fácil.

Aparcamiento : Garaje, Calle, Privado.

Categoría : Golf, Lujo, Reventa, Contemporáneo.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Barbacoa  
Sótano

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Orientación

West  
Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking en Calle

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Golf  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo