

Villa - Chalet en venta en New Golden Mile, Estepona

1.200.000 €

Referencia: R3684929    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 500m<sup>2</sup>    Construido: 317m<sup>2</sup>    Terraza: 87m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, New Golden Mile

Situada a solo 120m de la playa de arena de Costalita, se encuentra esta impresionante villa contemporánea con orientación suroeste. Construida en tres plantas, la villa está bien distribuida. En la planta baja tiene una amplia sala de estar y comedor con una cocina abierta totalmente equipada. Las grandes puertas y ventanas del patio permiten que entre la luz, lo que le da la sensación de traer el exterior hacia adentro y viceversa. Este nivel también tiene un dormitorio y baño. El nivel superior tiene dos dormitorios en suite con terrazas, incluido el principal desde el que tiene vistas al mar. El nivel del sótano tiene un amplio garaje para dos autos más un baño para invitados y una habitación que podría usarse como cine en casa, gimnasio, etc. La villa se vende en su estado actual, por lo que requerirá un comprador para completarla, se estima que requerirá aproximadamente 350.000 € para completar a un alto nivel. Situado a tan solo 600m del pueblo de Cancelada y todas sus comodidades, y a un corto paseo del Club de Playa de Villa Padierna de cinco estrellas, así como de muchos otros bares y restaurantes. Estepona está a solo 12 minutos en coche con Puerto Banús a solo 9 minutos.

## Características:

### Características

Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Sala de Juegos  
Sótano  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
More Than One

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Suburbano

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Lujo  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Necesita Reformas  
Requiere Restauración  
Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajistico