

Tussenverdieping Appartement te koop in Benahavís,
Benahavís

945.000 €

Referentie: R4245814 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 135m² Terras: 44m²



Costa del Sol, Benahavís

Recent gebouwd, mooi en zeer ruim zuid-zuidwest georiënteerd appartement in Blok 9 in Olivos, Real de la Quinta, Benahavís met uitzicht op de zee en de bergen rondom en waar op ieder moment van het jaar genieten van de zon, de zee en de natuur een realiteit is.

(Totaal bebouwde oppervlakte van 135,35 m², nuttige oppervlakte van 122,00m² en terras van 44m²)

- Groot terras, ontworpen om er het hele jaar door van te kunnen genieten met overdekte ruimtes: 's morgens zijdelings zon tot en met 's avonds zonsondergang frontaal.
- Maximale doorgang naar terras door openschuivende schuiframen die volledig in de wand wegschuiven.
- Een volledig uitgeruste keuken, domotica-systeem, elektrische rolluiken, gescheiden wasruimte met wasmachine en droogkast.
- Overal vloerverwarming en airco waarmee je kunt koelen en verwarmen.
- Dit appartement is qua opp gelijk aan 3 slaapkamers, 2 badkamers en gastentoilet is huidig omgebouwd tot een 2-slaapkamer appartement.
- Er zijn echter 3 mogelijkheden qua toekomstige indeling:
 - 2 slaapkamers behouden met een grote, héél open woonkamer zoals huidige indeling.
 - 2 slaapkamers met een grote woonkamer behouden en een sofa-bed bijplaatsen indien noodzakelijk.
 - 3-slaapkamer appartement maken door eenvoudige terugplaatsing van een scheidingsmuur met deur.
- 2 parkeerplaatsen en een grote berging in de ondergrondse garage inbegrepen.
- Gemeenschappelijk zwembad en afgesloten appartementsblok.
- Appartement gemeubeld (aan € 50.000) alsook ongemeubeld te koop.
- Sleutels op kantoor en gemakkelijke bezichtigingen.

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Lift

Berging

Ensuite badkamer

Dubbele beglazing

Inbouwkasten

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Weids

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Deurbel met intercom

Zonorientatie

South

South West Orientation

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Vloerverwarming

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkwater