

Apartamento Planta Baja en venta en Puerto Banús,  
Marbella

4.500.000 €

Referencia: R2768582    Dormitorios: 5    Baños: 5    Construido: 556m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Una enorme dúplex con 5 dormitorios en primera línea de playa apartamento jardín con maravillosas vistas al mar, justo en la playa, de Puerto Banús, a tan sólo un minuto a pie de todas las comodidades de primera clase en Puerto Banús. La propiedad ofrece en 2 niveles; un enorme salón abierto, una gran cocina moderna con barra de desayuno abierta al salón, 5 dormitorios en suite y 2 plazas de aparcamiento subterráneo de almacenamiento. La propiedad dispone de 2 entradas, uno de ellos directamente desde el aparcamiento subterráneo para la máxima comodidad. El complejo ofrece una gran piscina comunitaria y acceso directo a la playa. Una oportunidad única para extremadamente espacioso salón en primera línea de playa en Puerto Banús.

## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Cerca de la Mezquita  
Alojamiento del personal  
Cerca de una Iglesia

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Orientación

South

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Ciudad  
Puerto  
Marina  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Comunitario  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Frente a la playa  
Lujo  
Reventa