

Begane grond appartement te koop in Estepona,  
Estepona

675.000 €

Referentie: R4100143 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 16m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 118m<sup>2</sup> Terras: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Gelegen net buiten het centrum van Estepona, biedt dit ruime luxe appartement rust en kalmte maar is toch dicht bij het strand, de haven en het stadscentrum. Het bestaat uit een grote woon/eetkamer, een volledig uitgeruste keuken met aangrenzende bijkeuken, de en suite hoofdslaapkamer en nog twee slaapkamers die een doucheruimte delen. Daarnaast is er een overdekt terras aan de voorzijde met prachtig uitzicht op zee en een kleine patio aan de achterzijde. Ondergrondse parkeergelegenheid voor één auto en berging. Het complex met videobewaking is zeer goed onderhouden, met tropische tuinen en een mooi zwembad. Eigenaars en gasten hebben ook gratis toegang tot een verwarmd binnenzwembad en een fitnessruimte (400 meter van het appartement). Airconditioning warm & koud, high speed internet, wifi, smart TV.

Vanaf het appartement is het slechts 15 minuten lopen naar de haven van Estepona en het strand en 10 minuten naar een grote supermarkt.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Lift  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Sportschool  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Garden Views  
Pool Bekeken  
Urban Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
verwarmd zwembad  
binnenzwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### CO2 Emission Rating

B

### Zonorientatie

East

### Ligging

Dichtbij haven  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Stad

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
Elektrische rolluiken  
Deurbel met intercom

### Categorie

Vakantiehuis  
Luxe

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
private Parking

### Energy Rating

C